**LAND MEASUREMENT.**

1. **Introduction.**

* **भारत एक कृषि प्रधान देश है। कृषि और भूमि एक दूसरे के पर्याय हैं। एक के बिना दूसरे की कल्पना नहीं की जा सकती है।**
* ज़मीन हर एक इंसान के लिए सर्वाधिक महत्वपूर्ण वस्तु है। इसीलिए इसे माँ के समान दर्जा दिया गया है।
* शायद ही कोई ऐसा शख़्स हो जिसके जीवन में कभी न कभी भूमि का सीमांकन या नाप जोख न हुई हो या वह भूमि मापन इकाइयों के बारे में न सुना हो। जैसे हेक्टेयर, एयर, डेसिमल, एकड़, बीघा, बिस्वा, बीसवांसी आदि।
* आज हम इसी के बारे में विस्तार पूर्वक चर्चा करेंगे।
* बिस्वा, बीघा, decimal, एकड़ आदि के बारे में हम ज़रूर सुनते हैं। ये सब लोकल Land measurement की units हैं। भारत में land record इन units में manage नहीं किया जाता है।
* पुरे देश में लैंड record Are, और hectare में maintain किया जाता है। इन्ही के बारे में आज हम जानकारी देने जा रहे हैं।

1. Land measurement की सबसे छोटी इकाई एयर है, और सबसे बड़ी इकाई हेक्टेयर है।

* 1 hectare = 1000 एयर होता है।
* 1 hectare = 10,000 वर्ग मीटर
* 1 hectare = 1,00,000 वर्ग फ़ीट
* **1 are = 100 वर्ग feet अथवा 10 वर्ग मीटर होता है।**

1. अब देखते हैं decimal और एकड़ क्या होता हैं। आप इसके बारे में भी ज़रूर सुनते होंगे। यह भी भू मापन की राष्ट्रीय इकाई है।

* **एक डेसिमल = 4.35 एअर**
* **1 Decimal = 435 वर्ग फ़ीट**
* **1 Decimal = 43.5 वर्ग मीटर**
* **100 Decimal = 1 एकड़**
* **एक एकड़ = 435 एयर**
* एक एकड़ = 43500 वर्ग फ़ीट
* एक एकड़ = 4350 वर्ग फ़ीट
* 2.5 एकड़ = एक हेक्टेएर

1. बीघा और बिस्वा। यह भूमापन की लोकल एकाई है। इसका क्षेत्रफल Area wise बदलता रहता है। इसे कच्चा व पक्का बीघा कहते हैं।

* लखनऊ, उन्नाव, सुल्तानपुर, आज़मगढ़, जौनपुर, प्रयागराज, वाराणसी सहित पूर्वांचल के ज़िलों में पक्का बीघा चलता है।
* 4 बीघा = एक हेक्टायर
* 2.5 बीघा = एक एकड़
* 1 बीघा = 27000 वर्ग फ़ीट लगभग
* 1 बीघा = 2600 वर्ग मीटर लगभग
* 1 बीघा = 65 Decimal
* 20 बिस्वा = एक बीघा
* **1 बीसवाँ 12.96 are**
* **1 बिस्वा = 1296 वर्ग फ़ीट**
* **1 बिस्वा = 129.6 वर्ग मीटर**
* **1 बीसवाँ = ३ डेसिमल**

1. **पश्चिमी उत्तर प्रदेश में बीघा और छोटा होता है। जहाँ एक हेक्टायर में १० से लेकर १५ बीघा तक होता है। यह कुछ निश्चित नहीं है।**
2. **वर्ग फ़ीट को वर्ग मीटर और वर्ग मीटर को वर्ग फ़ीट में बदलने का formula. वर्ग फ़ीट में 10.76 का भाग देने पर वर्ग मीटर बन जाता है। और वर्ग मीटर में 10.76 का गुणा करने पर वर्ग फ़ीट बन जाता है।**

**Example. 43500**